

**REGULAMIN
WYNAJMU POMIESZCZEŃ SZKOLNYCH
Zespołu Szkół Ogólnokształcących we Włoszakowicach**

Postanowienia ogólne

§ 1.

1. Zespół Szkół Ogólnokształcących we Włoszakowicach, zwany dalej Zespołem lub ZSO, może doraźnie wynajmować pomieszczenia szkolne podmiotom i osobom fizycznym, na okres nie dłuższy niż rok na podstawie zawartej umowy oraz za wiedzą i zgodą dyrektora szkoły.
2. Wynajęciu podlegają pomieszczenia szkolne znajdujące się w budynku Zespołu przy ulicy Kurpińskiego 30
 - a) Sala gimnastyczna
 - b) Sale dydaktyczne
 - c) Stołówka
 - d) Pomieszczenia noclegowe wraz z przyległymi korytarzami i sanitariatami.
3. Pomieszczenia szkolne wymienione w § 1. Pkt. 2. a, b i c wynajmowane są zgodnie z niniejszymi zasadami:
 - a) od poniedziałku do piątku po zakończeniu lekcji i innych zajęć wynikających z planu pracy szkoły,
 - b) w dni wolne od zajęć dydaktycznych – po ustaleniu z dyrektorem szkoły lub sekretariatem. Harmonogram roku szkolnego z uwzględnieniem dni wolnych od zajęć dostępny jest na stronie www.zsowlosz.edu.pl oraz w sekretariacie szkoły.
4. ZSO posiada prawo do odwołania terminów korzystania z pomieszczeń szkolnych, w przypadku wystąpienia nieprzewidzianych okoliczności czy organizacji uroczystości, wynikających ze statutowej działalności szkoły, jak np. zebrania, egzaminy, itp.

Umowa najmu

§ 2.

1. W celu zawarcia umowy najmu należy przedłożyć w sekretariacie podanie stanowiące załącznik 2 (wynajem Sali gimnastycznej, dydaktycznej lub stołówki) lub załącznik 3 (wynajem pomieszczeń noclegowych) oraz Oświadczenie Wynajmującego stanowiące załącznik 4 do niniejszego Regulaminu.

Regulamin wynajmu pomieszczeń szkolnych
Zespołu Szkół Ogólnokształcących we Włoszakowicach

2. Podstawą wynajęcia pomieszczeń szkolnych jest umowa sporządzona pomiędzy wynajmującym a najemcą.
3. Umowa zawiera wszystkie warunki dotyczące wynajmowania pomieszczeń szkolnych czas jej trwania, stawki opłat i zasady odpowiedzialności za używanie pomieszczeń.
4. Wynajmujący ponosi odpowiedzialność za wyposażenie i stan techniczny pomieszczeń, sal i przyległych korytarzy oraz sanitariatów.
5. Wynajmujący ponosi odpowiedzialność za pozostawienie przedmiotu najmu w stanie niepogorszonym i uporządkowanym.

Zasady odpłatności

§ 3.

1. Najemca zobowiązany jest do terminowego wnoszenia opłat za wynajęcie pomieszczeń na podstawie wystawionej przez Zespół Szkół Ogólnokształcących we Włoszakowicach faktury zgodnie z cennikiem stanowiącym załącznik nr 1 do regulaminu.
2. Koszt wynajęcia pomieszczeń szkolnych może ulec zmianie w związku ze zwiększeniem się kosztów eksploatacyjnych i obsługi w danym roku.
3. Każda informacja o zmianie w opłatach za wynajem pomieszczeń szkolnych zostanie przekazana najemcy aneksem.
4. W razie dwukrotnego wezwania / pisemnie, telefonicznie / najemcy do zapłaty za wynajęte przez niego pomieszczenia szkolne Zespół może rozwiązać z nim umowę w trybie natychmiastowym.

Zakazy i obowiązki

§ 4.

1. Na terenie ZSO obowiązuje całkowity zakaz spożywania napojów alkoholowych, palenia tytoniu oraz używania środków odurzających.
2. Obowiązkiem osób korzystających z sali sportowej jest:
 - 1) Pozostawienie okryć zewnętrzných i obuwia w szatni.
 - 2) Założenie właściwego obuwia sportowego na jasnych, miękkich i płaskich spodach (czystego, niepozostawiającego zarysowań i śladów) – zgodnie z wymogami technicznymi producenta nawierzchni.

Regulamin wynajmu pomieszczeń szkolnych
Zespołu Szkół Ogólnokształcących we Włoszakowicach

- 3) Przestrzeganie zasad bezpieczeństwa przy korzystaniu z przyrządów sportowych i przepisów ppoż.
3. Obowiązkiem osób korzystających z pomieszczeń szkolnych jest utrzymanie czystości i porządku na terenie ZSO.
4. Za przedmioty pozostawione na terenie ZSO wynajmujący nie ponosi odpowiedzialności
5. Za bezpieczeństwo uczestników odpowiedzialność prawną ponosi wyłącznie osoba podpisująca umowę wynajmu pomieszczeń. Obowiązkiem tej osoby jest każdorazowe sprawdzenie przed wynajmem pomieszczenia pod względem bezpieczeństwa. Wszelkie uwagi powinny być niezwłocznie zgłoszone dyrektorowi szkoły lub wyznaczonemu pracownikowi szkoły.

Wynajem pomieszczeń noclegowych

§ 5.

1. Podstawą do przyjęcia grupy zorganizowanej jest okazanie wyznaczonemu pracownikowi ds. wynajmu dokumentu tożsamości kierownika grupy oraz złożenie listy uczestników, zawierającą ich dane osobowe (załącznik nr 6).
2. Po zameldowaniu wynajmujący otrzymuje od pracownika ds. wynajmu klucze do pokoju/pokojów, klucze do windy oraz dane kontaktowe do pracownika ds. wynajmu.
3. Przy zwalnianiu miejsca noclegowego w pokoju należy dokonać następujących czynności:
 - 4.1. Zgłosić ten fakt pracownikowi ds. wynajmu.
 - 4.2. Zdać pościel i inne pobrane rzeczy.
 - 4.3. Pozostawić wyposażenie w stanie niepogorszonym.
 - 4.4. Zamknąć okna i drzwi pokoju i zdać klucze pracownikowi ds. wynajmu.
4. ZSO nie ponosi odpowiedzialności z tytułu kradzieży rzeczy i kosztowności oraz uszkodzenia czy kradzieży samochodów lub innych pojazdów należących do wynajmujących.
5. Osoby niepełnoletnie powinny znajdować się pod stałym nadzorem osób pełnoletnich. Opiekunowie ponoszą odpowiedzialność materialną za wszelkie szkody wyrządzone przez dzieci.
6. Wynajmujący ponoszą pełną odpowiedzialność materialną za wszelkiego rodzaju uszkodzenia lub zniszczenia wyposażenia i urządzeń technicznych, powstałe z jego winy zarówno w części noclegowej jak i sanitariatach oraz korytarzach i innych dostępnych pomieszczeniach.

Regulamin wynajmu pomieszczeń szkolnych
Zespołu Szkół Ogólnokształcących we Włoszakowicach

7. O wystąpieniu usterek czy też uszkodzeń kierownik grupy czy wynajmujący zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić pracownika ds. wynajmu.
8. Przedmioty osobiste, pozostawione przez nieuwagę w pokojach przez wynajmujących zostaną odesłane na koszt wynajmującego na wskazany adres lub mogą zostać odebrane osobiście w ciągu tygodnia.
9. W ZSO obowiązuje zachowanie ciszy nocnej od godziny 22.00 do godziny 6.00 dnia następnego.
10. Wynajmujący zobowiązuje się do dbania o mienie schroniska, przestrzegania przepisów bezpieczeństwa oraz przepisów ppoż
11. Wynajmujący zobowiązani są do oszczędnego używania wody i energii elektrycznej.
12. ZSO nie akceptuje pobytu zwierząt.
13. W ZSO obowiązuje zakaz posiadania i wnoszenia przedmiotów uznawanych za niebezpieczne i stwarzające zagrożenie dla zdrowia i życia.
14. W budynku ZSO zabrania się:
 - 5.1. uprawiania gier hazardowych,
 - 5.2. sprzedaży, podawania i spożywania alkoholi,
 - 5.3. sprzedaży, podawania i spożywania środków odurzających,
 - 5.4. palenia tytoniu.

§ 6.

1. Regulamin wchodzi w życie z dniem podpisania przez dyrektora Zespołu.

Dyrektor

.....